



Junior Ontwikkelingsmanager

Veldhoven | WO | 36-40 uur | 0-2 jaar ervaring

Net afgestudeerd aan de TU Eindhoven en klaar om je kennis toe te passen in de praktijk? Bij Laride werk je samen met onze opdrachtgevers aan projecten die er maatschappelijk toe doen. Denk aan (sociale) woningbouw, scholen en zorglocaties met als werkgebied Zuid-Nederland.

Het gaat om projecten met impact en veel betrokken partijen. Daarvoor moet je overzicht kunnen houden, kansen zien, goed kunnen samenwerken én verantwoordelijkheid nemen. Als junior ontwikkelingsmanager werk je vanaf het begin mee aan deze opgaven en ervaar je hoe plannen stap voor stap werkelijkheid worden. Dat doe je samen met ervaren collega's, waarbij je volop de ruimte krijgt om het vak te leren.

Wat ga je doen?

Als **junior ontwikkelingsmanager** werk je mee aan de ontwikkeling van maatschappelijke nieuwbouw- en renovatieprojecten op het gebied van wonen, zorg en onderwijs. Je maakt onderdeel uit van het proces en werkt intensief samen met opdrachtgevers, architecten, gemeenten en adviseurs. Zo bouw je snel kennis op, leer je de kneepjes van het vak direct in de praktijk en ontwikkel je je tot een stevige gesprekspartner.



Je houdt je onder andere bezig met:

- het ontwikkelen en uitvoeren van haalbaarheidsstudies, conceptstudies en ontwikkelstrategieën
- het initiëren en ontwikkelen van nieuwbouw of renovatieprojecten, daarbij stuur je op ruimtelijke, technische en financiële haalbaarheid
- het aansturen van adviseurs, ontwerpers en andere betrokken partijen
- het opstellen en bewaken van financiën, planning, processen en kwaliteit



Wat neem je mee?

Je staat aan het begin van je carrière en wilt leren hoe vastgoedontwikkeling in de praktijk werkt. Voor je eigen projecten toon je initiatief en ondernemerschap en voel je je verantwoordelijk.

Daarnaast heb je:

- een afgeronde WO-opleiding
- interesse in vastgoedontwikkeling en gebiedsontwikkeling
- gevoel voor samenwerking en verschillende belangen
- goede organisatorische en communicatieve vaardigheden
- een ondernemende en leergierige houding

Wat bieden wij?

Bij Laride werk je aan projecten die langdurige impact hebben op de regio. Tegelijkertijd investeren we in jouw ontwikkeling als professional. Je kunt rekenen op:

- een marktconform salaris
- een laptop en telefoon van de zaak
- een leaseauto (afhankelijk van je projecten en reisafstand)
- een flexibel opleidingsbudget
- een uitstekende pensioenregeling
- begeleiding en coaching door ervaren collega's
- een informele werksfeer met fijne collega's en leuke teamactiviteiten
- uitdagende projecten in de regio waar je echt het verschil kunt maken

Waar kom je te werken?

Je komt terecht in een team van ruim 40 betrokken collega's. Samen werken we aan strategisch advies, ontwikkeling, projectmanagement en vastgoedmanagement. We delen kennis, helpen elkaar verder en vieren resultaten samen. We hechten veel waarde aan teambuildingsevenementen om samen plezier te maken. Naast een uitdagend en divers werkpakket zijn er voldoende mogelijkheden om jezelf vakinhoudelijk en persoonlijk verder te ontwikkelen. Laride is een financieel solide organisatie met veel duurzame relaties en een bestendige opdrachtportefeuille.



Ben jij de ambitieuze junior die we zoeken?

Stuur dan je CV en motivatie naar jos.vanthoor@laride.nl o.v.v. sollicitatie junior ontwikkelingsmanager. Liever eerst kennismaken met collega's die recent de stap van de TU/e naar Laride hebben gezet? Plan een koffieafspraak met **Hanne Potters** via 040-234 8000 of hanne.potters@laride.nl Ze vertelt je graag meer!