

Datum 14 oktober 2022
Betreft Vacature (junior) consultant vastgoed
Referentie 20221014/SdC/EvS/WvdD

(Junior) Consultant vastgoed

's-Hertogenbosch | Amsterdam | WO | fulltime | 0-5 jaar ervaring | publiek vastgoed

Dit ga je doen

Je gaat onze opdrachtgevers helpen met het nemen van goed onderbouwde beslissingen. Jouw rekenmodellen en argumenten helpen bij investeringsbeslissingen en portefeuille afwegingen. In de projecten waar jij bij betrokken bent gaat het altijd om de verbinding tussen strategie, vastgoed en financiën.

Je komt in aanraking met allerlei soorten opdrachtgevers en allerlei type vraagstukken in een steeds veranderende context. Die afwisseling en uitdaging maakt dat je snel leert. Daarnaast kun je er van op aan dat onze ervaren adviseurs je helpen in jouw ontwikkeling.

Je werkt meestal aan drie of vier projecten tegelijkertijd. Je kunt denken aan de portefeuillestrategie voor een woningcorporatie, het huisvestingsplan voor een universiteit, de haalbaarheid van een gebiedsontwikkeling of de opzet van een vastgoedorganisatie bij een gemeente. Sommige projecten zijn kort en intensief, andere projecten vereisen een langere aanloop. Het mooie van consultancy is dat je alleen wordt ingehuurd voor de spannende projecten. De projecten die er toe doen.

Je leert het meeste door 'gewoon doen'. Vanaf dag 1 ga je dan ook mee op pad. We zijn op zoek naar een consultant met affiniteit met financiën en vastgoed. Je bent een goede analist en je weet na een verdiepingsslag ook weer boven water te komen.

Dit is echt iets voor jou want jij

- bent vastberaden en hebt doorzettingsvermogen ('grit' noemen we dat, google maar eens)
- bent nieuwsgierig en wilt altijd alles zeker weten
- hebt lef om onconventionele oplossingen voor te stellen
- bent oprecht en verwacht dat ook van anderen
- bent sociaal en houdt rekening met je teamgenoten
- krijgt energie van wat je doet
- hebt een relevante WO-opleiding afgerond, bijvoorbeeld in de richting van bouwkunde, vastgoed of economie

Dit bieden we

- een goed salaris afhankelijk van kennis en ervaring
- laptop, telefoon en auto (elektrisch uiteraard)
- een baan met een grote mate van autonomie en ruimte om je eigen focus te kiezen
- alle ruimte voor persoonlijke ontwikkeling

- werk dat er toe doet, we spelen een 'disruptive' rol binnen het publiek vastgoed

Hier ga je werken

Republiq is een Great Place to Work® (al 5 jaar op rij). Jouw toekomstige teamgenoten beoordeelden Republiq op de thema's geloofwaardigheid, respect, eerlijkheid, trots en kameraadschap met een 9,9! Samen bouwen we aan het tofste vastgoed adviesbureau van Nederland. We willen met innovatieve oplossingen de vastgoedsector professionaliseren. We creëren de randvoorwaarden waarbinnen iedereen kan excelleren. Nu is het aan jou om voor jezelf een fantastische baan te creëren.

We geloven dat als iedereen doet waar hij/zij goed in is, dat we samen de mooiste resultaten bereiken. Dat begint met hard werken en daar ook vooral heel veel plezier in hebben. Lees de Republiq's op onze website om meer te weten komen over onze manier van werken.

Zo ziet de procedure eruit

1. Solliciteer in 10 minuten: speel een van onze assessment-games en laat je gegevens achter.
2. Binnen 5 dagen een reactie: we beoordelen je sollicitatie en binnen 5 dagen ontvang je van ons een reactie.
3. Het 1e gesprek: als we denken dat Republiq bij jou past, nodigen we je uit voor een eerste gesprek. Dit gesprek is meestal met een van onze meer ervaren medewerkers.
4. Gamified assessment: we vragen je om een aantal korte neurowetenschappelijke games te spelen. Daarmee geven we je de kans om je potentieel, talenten en persoonlijkheid te laten zien.
5. Het 2e gesprek: als de resultaten van gamified assessment naar tevredenheid zijn plannen we een tweede gesprek. Dit is met een of twee andere medewerkers dan het eerste gesprek.
6. Arbeidsovereenkomst: als we na de gesprekken allebei positief zijn doen we je een aanbieding om bij ons te komen werken.

Dit zijn je nieuwe collega's

Sara Rieuwerts

"De verduurzamingsopgave bij woningcorporaties vind ik er erg belangrijk. Ik vind dat we hier echt het verschil kunnen en moeten maken. Duurzaamheidsdilemma? Bel Sara. Mijn collega's helpen me om een nog betere duurzaamheidsspecialist te worden. Door me te blijven uitdagen, kritische vragen te stellen en me te helpen als het ingewikkeld wordt. En door te vragen wat ik er zélf nou eigenlijk van vind. Ik weet wat ik aan ze heb en ik kan altijd bij ze terecht Samen lukt het ons om echt een substantiële bijdrage te leveren. En daar word ik blij van. Elke dag weer."

Nori van den Biggelaar

"Eerst werkstudent, daarna afstudeerder en nu consultant. Vanaf de eerste dag voel ik het vertrouwen van mijn collega's en hoor ik er echt bij. Ik krijg veel vrijheid om nieuwe dingen te leren en me te ontwikkelen. Ik word uitgedaagd om echt iets te vinden en een gefundeerde mening te vormen. De betaalbaarheid van de woningmarkt heeft daarbij mijn specifieke aandacht. Als ik daar mee bezig ben vliegt de tijd voorbij."

Solliciteer in 10 minuten

Word jij onze nieuwe collega? Speel dan een van onze assessment-games [via deze link](#) en laat je gegevens achter. Het spelen van de assessment-game duurt ongeveer 10 minuten.

Vragen? Stuur dan een mail naar: werkenbij@republiq.nl

Meer weten? Kijk dan op onze website: www.repliq.nl/werken-bij