



Wil jij tijdens je volgende netwerk event indruk maken met je kennis over aanvangsrendementen in Italië, Spanje of de UK? Bij Primevest Capital Partners werk je in een acquisitieteam dat aankopen doet in heel Europa. Dat is nog eens verder kijken dan de landsgrenzen. Verrijk jezelf en kom werken bij Primevest Capital Partners.

ACQUISITION ANALYST

Primevest Capital Partners zoekt een acquisitieanalist die samen met de acquisitiemanagers verantwoordelijk is voor de aankoop van vastgoed ten behoeve van de fondsen die Primevest Capital Partners beheert. Binnen deze functie ben je primair actief voor de Europese parkeergaragefondsen. In dit specifieke segment is Primevest Capital Partners de grootste van Europa. Parkeergarages zijn een echte niche die veel uitdagingen biedt. Het product is dun gezaaid en vergt om die reden uithoudingsvermogen en ondernemerschap. Het vergt bovendien specialistische kennis om het goed te kunnen waarderen. Dit alles maakt deze niche spannend en uitdagend om in te werken.

Wat bieden wij?

- Werken in een internationale omgeving
- Uitstekende leerschool in 'International Investment Management'
- Open en informele werkomgeving
- De kans om een vastgoedtopper te worden
- Brutosalaris van circa €37.500 per jaar

Wat zoeken wij?

- Afgeronde HBO/ WO opleiding
- Voorkeur voor een economische richting
- Passie voor vastgoed
- Nederlands vloeiend en Engels op hoog niveau (Duits, Frans, Italiaans of Spaans is een pré)
- Sterke analytische skills
- Enorm gedreven met een 24/7 mindset

Wij zoeken een high-performer. Iemand die steeds op zoek is om zichzelf en zijn werk te verbeteren. Je hebt een 'yes we can' mentaliteit en je bent eager om te leren. Resultaten zijn voor jou belangrijker dan het proces. Team prestaties staan boven aan dus je kunt goed samenwerken. Je neemt risico en durft fouten te maken, nog belangrijker, je leert van ze.

Wat houdt de functie in?

Je houdt je dagelijks bezig met deal sourcing, marktonderzoek, investeringsanalyses, schrijven van investeringsvoorstellen en due diligence processen. Daarnaast ondersteun je de fondsmagnagers met het aantrekken van financiering en investor pitches.

Acquisities doen is niet voor iedereen weggelegd. Je moet in staat zijn om jezelf telkens weer op te laden om nieuwe leads te genereren. Verder is elke deal een puzzel waarbij kennis over een breed scala aan aspecten en de juiste vaardigheden nodig is; op juridisch vlak (ook internationaal), financieel (IRR's, effecten van financiering, risico's), qua marktonderzoek, overtuigend schrijven, interpersoonlijke skills (sales, overtuigen, onderhandelen, relatie management), etc. Maar daardoor heb je ook een enorm steile 'learning curve'.

Wie is Primevest Capital Partners

Primevest Capital Partners is een pan-Europese Investment Manager en gespecialiseerd in innovatieve asset categorieën zoals parkeergarages, telecommunicatie en smart city, alsook de meer traditionele asset categorieën zoals woningen. Primevest Capital Partners heeft circa €1,5 mrd onder beheer, verdeeld over 10 fondsen/mandaten. Investeerders in de fondsen zijn hoofdzakelijk institutionele beleggers zoals pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen.

Wij zijn:

- de grootste investment manager in parkeergarages
- één van de first movers in communicatie infrastructuur en smart city fondsen
- een house hold name in de woning sector

Kom bij ons werken en maak het zelf mee!

Als je geïnteresseerd bent in de functie stuur dan jouw korte maar enthousiaste motivatie brief inclusief CV naar Floris Haentjens.

(floris.haentjens@primevestcp.com / +31 613286639)