

Junior Asset Manager Real Estate

Ben jij (vrijwel) afgestudeerd, heb je humor, affiniteit met data- en rekenmodellen en ben jij sterk geïnteresseerd in hoe de vastgoedwereld werkt? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Wie zijn wij?

ValueMetrics is een klein en jong bedrijf, dat zich richt op het ondersteunen van woningcorporaties bij het nemen van vastgoedbeslissingen. Wij werken vanuit Amsterdam en bedienen toonaangevende woningcorporaties met hoogwaardige software & data analytics oplossingen. Daarnaast doen we korte adviesopdrachten en ondersteunen wij ieder jaar meerdere woningcorporaties bij de waardering van hun bezit. We gaan altijd voor een lange termijn klantrelatie en zijn er trots op dat veel klanten ons als trusted advisor zien.

Wat doen wij?

Door onze diepgaande kennis van de vastgoedmarkt en de actualiteit bij woningcorporaties te combineren met het toepassen van Big Data en Visual Analytics technologie, helpen wij woningcorporaties hun vastgoedvraagstukken beter te beantwoorden. Dit doen we door bijvoorbeeld het rendement van de portefeuille inzichtelijk te maken en door te berekenen hoe maatschappelijke doelen als energieduurzaamheid of een sociaal huurbeleid zo goed mogelijk kunnen worden gerealiseerd. Hierbij combineren we kennis van zowel de 'stenen' als 'het getal', waarmee we de mogelijkheden van maatschappelijk beleid oprekken.

Wat het werken bij ValueMetrics leuk maakt? Wessel Veerbeek, Junior Asset Manager: 'Je krijgt directe en persoonlijke coaching wat leidt tot een steile leercurve. Je wordt breed ingezet waardoor je je snel kan ontwikkelen.'

Wat ga jij doen?

Je bent direct betrokken bij het ontwikkelen en het uitrollen van onze producten/diensten. In de uitvoering van je taken krijg je een grote mate van verantwoordelijkheid en zelfstandigheid en omdat we een platte organisatie zijn krijg je direct antwoord op vragen en sta je er nooit alleen voor. Ook zal je voor een deel van de tijd worden gedetacheerd bij woningcorporaties, waardoor je de wereld van woningcorporaties zowel van binnen als buiten leert kennen.

Wie zoeken wij?

- Je bent een young professional met een aan vastgoed gerelateerde opleiding op HBO/WO-niveau.
- Je hebt affiniteit met data- en rekenmodellen; je bent analytisch sterk, zorgvuldig en je denkt in oplossingen.
- Je biedt klantgerichte service aan; je bent communicatief, klant- en resultaatgericht.
- Je hebt een goede beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift.
- Je voelt je als een vis in het water binnen een klein team, waarin jouw mening óók telt. Als jij ergens achter staat, dan ga je ervoor en krijg je mensen mee.
- Je hebt bij voorkeur werk- of stage-ervaring in de vastgoedbranche en bent op korte termijn beschikbaar.

Wij bieden:

- Een dynamische werkomgeving met voldoende afwisseling, waar naar je geluisterd wordt.
- Een zelfstandige, afwisselende en uitdagende functie voor 32 tot 40 uur per week.
- De mogelijkheid tot flexibele werktijden.
- Concurrerende arbeidsvoorwaarden.
- Training 'on the job' en persoonlijke begeleiding door één van onze partners.

Ben je geïnteresseerd?

Neem dan contact op met Evert van Dooren, op evert@vmetrics.nl of 06-51228167. Graag ontvangen we je CV en je motivatiebrief.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.